

HOTĂRÂREA nr. 93 / 2019

Privind aprobarea "Planului Urbanistic Zonal – Zonă mixtă de locuire și depozitare" – Baraolt

Consiliul local al orașului Baraolt, întrunit în ședința ordinară din data de 28 august 2019;
văzând Expunerea de motive/ Referatul de aprobare și Proiectul de hotărâre inițiate de dl. Primar al orașului privind aprobarea "Planului Urbanistic Zonal – Zonă mixtă de locuire și depozitare" – Baraolt
având în vedere Raportul Compartimentului amenajarea teritoriului, urbanism, disciplină în construcții, Raportul Comisiei de specialitate pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat, dezvoltare locală, programe-prognoze, protecția mediului și urmărirea realizării lucrărilor publice, precum și Avizul de legalitate al secretarului general al orașului,

Având în vedere documentația depusă de SC Urban PC SRL Constanța pentru beneficiarul Kover Zoltan

Ținând cont de avizele organismelor teritoriale interesate și de Avizul tehnic favorabil nr. 18/18.04.2019 al Arhitectului șef din cadrul Consiliului Județean Covasna

Având în vedere Hotărârea nr.17/2000 a Consiliului local al orașului Baraolt, de aprobare a PUG Baraolt și a Regulamentului local de urbanism,

În conformitate de prevederile:

- art. 23 alin. (2) al Legii 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, modificată și completată și ale Legii nr. 350/2001, cap IV, secțiunea 5., privind amenajarea teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 12 din Anexa la Ordinul 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism,

Cu respectarea art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, modificată și completată,

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. b, coroborat cu alin. 4 lit. d, al art. 139 alin. (3) lit.e, art. 196 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă "Planul Urbanistic Zonal – Zonă mixtă de locuire și depozitare" – Baraolt, împreună cu regulamentul aferent, conform proiectului nr. 4/2017, elaborat de SC Urban PC SRL Constanța, cuprins în anexa nr. 1.

Art. 2. Se însușește Raportul informării și consultării publicului, conform anexei nr. 2.

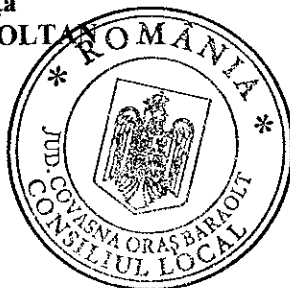
Art. 3. Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Reglementările privind autorizarea construcțiilor și a amenajărilor vor fi aplicate în concordanță cu prevederile prezentului Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului aferent.

Art. 5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Baraolt, împreună cu Compartimentului amenajarea teritoriului, urbanism, disciplină în construcții, protecția mediului.

Președinte de ședință

Consilier LAZAR ZOLTAN



Contrasemnează:

Secretar general al orașului
DOMBI REKA HILDA

Baraolt, la 28 august 2019

Prezenta se difuzează:

- 1.ex. Instituția Prefectului – Județul Covasna
- 1 ex. Consiliul Județean Covasna
- 1 ex. OCPI Covasna
- 2.ex. Comp a.p.1
- 1. ex. Primar
- 1.ex. Compartimentul urbanism
- 1.ex. ptr. publicitate